



STERDYŃ

organ samorządu Gminy

„Samorząd - to władza ludzi wolnych” - Wincenty Witos

21 sierpnia 2013 r.

Najlepsze życzenia

Zdrowia, pomyślności w życiu osobistym oraz satysfakcji z wykonywania powierzonych obowiązków z okazji imienin składa w imieniu Radnych Gminy, Sołtysów oraz Pracowników Urzędu Gminy Przewodniczący Rady Adam Góral i Wójt Gminy Czesław Marian Zalewski

Pani Joannie Wiktorzak

- Sołtysowi miejscowości Stare Mursy

Pani Izabeli Markowicz

- Pracownikowi Zespołu Szkół w Sterdynie,

Pani Wandzie Beacie Wilk

- Pracownikowi Zespołu Szkół w Sterdynie,

Panu Bogdanowi Głowce

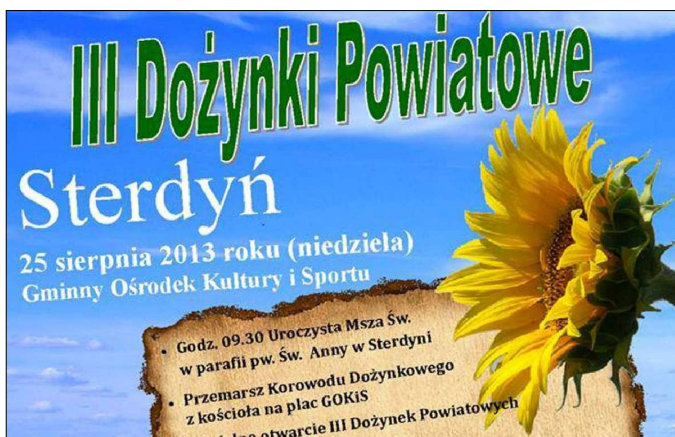
- Sołtysowi miejscowości Paderewek

oraz wszystkim mieszkańcom Gminy obchodzącym uroczystość imienin w dniach 22 sierpnia - 11 września 2013 roku.

25 sierpnia 2013 r.

Dożynki Powiatowe w Sterdynie

Więcej na str. 8



W numerze:

➤ Ogólnopolski Wyścig Kolarski MASTERS w Gminie Sterdyń - str. 2

W niedzielę 11 sierpnia br w Sterdynie odbył się V Ogólnopolski Wyścig Kolarski MASTERS zorganizowany przez Sokołowskie Towarzystwo Cyklistów, Wójta Gminy Sterdyń i Gminny Ośrodek Kultury i Sportu w Sterdynie.



➤ „Wakacje na Wsi” - str. 3

W niedzielne popołudnie 4 sierpnia 2013 r. miało miejsce podniosłe wydarzenie – impreza plenerowa „Wakacje na Wsi”.



➤ Wyprawka szkolna 2013/2014 - str. 4

Wnioski o przyznanie dofinansowania na zakup podręczników dla uczniów szkół położonych na terenie Gminy Sterdyń należy składać do dnia 10 września 2013 r.

➤ Ogłoszenia i komunikaty

OGÓLNOPOLSKI WYŚCIG KOLARSKI MASTERS W GMINIE STERDYŃ



W niedzielę 11 sierpnia br w Sterdynie odbył się V Ogólnopolski Wyścig Kolarski MASTERS zorganizowany przez Sokołowskie Towarzystwo Cyklistów, Wójta Gminy Sterdyń i Gminny Ośrodek Kultury i Sportu w Sterdynie.

W wyścigu wzięło udział ponad 60 zawodników z całej Polski (m.in. z Lublina, Warszawy, Trójmiasta, Poznania, Elbląga, Sochaczewa, Częstochowy, Siedlec, Biłgoraja, Otwocka, Mińska Mazowieckiego, Sokołowa Podlaskiego).

Trasa wyścigu przebiegała przez miejscowości: Sterdyń – Łazówek – Paderewek – Kurowice – Zembrów – Sterdyń.

Kolarze rywalizowali w 6. kategoriach, mając do pokonania 69 km (3 okrążenia po 23 km) – kategorie M 20, M 30, M 40, M 50. Natomiast 46 km (2 okrążenia po 23 km) mieli do pokonania zawodnicy kategorii M 60 i M 70.

W wyścigu udział wzięła jedna kobieta.

W poszczególnych kategoriach zwycięzcami zostali:

M 20 Adam WAŻNY

- Warszawski Klub Kolarski

M 30 Paweł CZARNECKI

- KK Żolibier

M 40 Tomasz CZYŻKOWSKI

M 50 Dariusz LEDUCHOWSKI

- Danielo Sportswear Team

M 60 Zbigniew BIELSKI

- Naftokor Gdańsk

M 70 Radosław MYSZKOWSKI

- Aleksandrów Łódzki

Dwudziestu najlepszych kolarzy w każdej kategorii zdobyło punkty zaliczane do challengu Polskiego Związku Kolarskiego w kategorii Masters. Należy dodać, że większość zawodników - zwłaszcza z kategorii wyższych w przeszłości była czynnymi zawodnikami, reprezentując znane kluby kolarskie w Polsce.

Nagrody w postaci pucharów i pamiątkowych medali wręczyli zwycięzcom Wójt Gminy Sterdyń – Czesław Marian Zalewski oraz Dyrektor Gminnego Ośrodka Kultury i Sportu w Sterdynie - Marianna Kobylińska.



Trasę zabezpieczali strażacy z jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych z terenu Gminy Sterdyń.

Anna Kowalska



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich
Europa inwestująca w obszary wiejskie

Publikacja opracowana przez Urząd Gminy Sterdyń

Publikacja współfinansowana ze środków Unii Europejskiej w ramach Osi 4 LEADER Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013
Instytucja Zarządzająca Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich – Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi

ALBUM O GMINIE STERDYŃ

W sierpniu br. Urząd Gminy Ziemi Sterdyńskiej. Sterdyń wydał Album o gminie Sterdyń.

Album poświęcony jest w całości walorom kulturowym, przyrodniczym i krajobrazowym gminy. Publikacja zawiera fotografie, które przedstawiają wyjątkowe piękno Gminy Sterdyń, zabytki oraz najciekawsze miejsca na terenie gminy.

Zdanie pn. „Opracowanie i wydanie Albumu o Gminie Sterdyń” współfinansowane jest ze środków Unii Europejskiej w ramach Osi 4 Leader Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007– 2013.

Anna Kowalska

„Wakacje na Wsi”

W niedzielne popołudnie 4 sierpnia 2013 r. miało miejsce podniosłe wydarzenie – impreza plenerowa „Wakacje na Wsi” kończąca projekt dzięki pozyskanym środkom w ramach Programu, osi 4 „Leader”, działanie 413 „Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju” objętego PROW na lata 2007-2013 zorganizowanych przez GOKiS w Sterdynie. Partnerami projektu byli: Gmina Sterdyń, Firma MEDICMETAL Tadeusz Ficiński oraz Stowarzyszenie „Lepsze Jutro Gminy Sterdyń”.

Impreza była uwieńczeniem warsztatów rękodzieła artystycznego „Malowanie na Szkle” które prowadziła Barbara Woźniak oraz gier, zabaw, konkursów przeprowadzonych przez pracowników ośrodka. Zabawy te miały miejsce w Dzieciołach Dalszych, Seroczynie, Białobrzegach i Sterdynie. Prace wykonane podczas warsztatów zostały zgromadzone na wystawie przy GOKiS pod namiotem LGD –Tygiel Doliny Bugu. Liczba zgromadzonych prac na wystawie zaświadcza, że projekt cieszył się dużym zainteresowaniem dzieci, młodzieży i dorosłych. W warsztatach wzięło udział 164 osoby, niektórzy uczestnicy wykonali nawet po kilka prac.

Imprezę rozpoczął koncert w wykonaniu Orkiestry Dętej OSP działającej przy GOKiS. Imprezę otworzyli Marianna Kobylińska - dyrektor GOKiS i Czesław Marian Zalewski - wójt Gminy Sterdyń, który serdecznie powitał przybyłych gości życząc miłego odbioru. Następnie rozpoczął się jubileuszowy X Konkurs Kapel Ludowych i Zespołów Folklorystycznych Mazowsza i Południowego Podlasia, które oceniała komisja konkursowa w składzie: Anna Klimaszewska – Impresariat Artystyczny „EFEKT” z Warszawy, Agata Mosiej – etnograf, Witold Grzyb- muzyk, Jacek Kubicki- muzyk. Po burzliwych obradach postanowiła przyznać: główną nagrodę GRAND-PRIX Kapeli

Ludowej „Sterdyniacy”, I miejsce Kapeli Ludowej „Pasieka” z Platerowa, II miejsce Kapeli Podlaskiej z Siemiatycz oraz III równorzędne miejsca dla Zespołu Wokalnego „Seniorynki” z Sokołowa Podlaskiego, „Eko-Urle” Zespołowi kabaretowo-ludowemu, Kapeli „Bondarczuki” z Wieski, Zespołowi Ludowemu „Sadowianki” z Sadownego i Kapeli z Łochowa.

Sponsorami nagród w Konkursie Kapel Ludowych był PBS Sokołów Podlaski, Jacek Kobyliński z Sabni, Telefony Podlaskie S.A. i GOKiS w Sterdynie.

Występy zespołów i kapel podobały się zgromadzonej publiczności o czym świadczyły gromkie brawa którymi nagradzano występujących. Do zabawy poderwał publiczność koncert cowery „Złote przeboje” w wykonaniu Łukasza Kułakowskiego, który wystąpił jako saporot przed gwiazdą zespołu disco - polo AKCENT. Publiczność dopisała tak jak i pogoda. Na Zenka przyszła rzesza fanów i fanek reprezentująca co najmniej trzy pokolenia. Na koncercie wśród publiczności były nawet gwiazdy z ekranu. Publiczność podczas tego koncertu bawiła się rewelacyjnie. Nie zabrakło bisów i autografów od króla disco - polo, który dziękował wspaniałej publiczności za wspólną zabawę i za to, że są z Nim już 20 lat.

Imprezie towarzyszyły rozgrywki Powiatowej Ligi Piłkarskich Siódemek o Puchar Wójta Gminy Sterdyń oraz konkurs BHP w Gospodarstwie Rolnym przeprowadzony przez KRUS o/ Sokołów Podlaski. Puchar Wójta Gminy Sterdyń wywalczyła drużyna BTS Kobyłany przed Czereśnie Sokołów i Niecieczą. Rozdano także puchary i nagrody Powiatowej Ligi Piłkarskich Siódemek, Puchary Ligi, Turnieju Juniorów i Oldbojów.

W konkursie BHP w Gospodarstwie Rolnym najlepszy okazał się Mariusz Steć przed Urszulą i Zbigniewem Turos. Wszyscy laureaci konkursu to

mieszkańcy Białobrzeg.

Nie zabrakło na imprezie również stoisk wystawienniczych, jednak najwięcej różnorodnych atrakcji przygotowano dla najmłodszych i starszych uczestników. Takie prawdziwe wesołe miasteczko po raz pierwszy gościliśmy z Bułgarii.

Jeżeli chcesz zobaczyć zdjęcia z imprezy i zapoznać się z działalnością Ośrodka Kultury wystarczy wpisać w Google: GOKiS Sterdyń.

*Stowarzyszenie
„Lepsze Jutro Gminy Sterdyń”*



WYPRAWKA SZKOLNA 2013/2014

Informujemy, iż zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Sterdyń r. w sprawie ustalenia terminu składania wniosków o udzielenie pomocy uczniom objętym Rządowym programem pomocy uczniom w 2013 r. - „Wyprawka szkolna” **wnioski o przyznanie dofinansowania na zakup podręczników dla uczniów szkół położonych na terenie Gminy Sterdyń należy składać do dnia 10 września 2013 r.**

W tym roku programem objęci są uczniowie rozpoczynający we wrześniu edukację szkolną w klasach I-III i klasie V szkoły podstawowej i ogólnokształcącej szkoły muzycznej I stopnia, klasie II szkoły ponadgimnazjalnej, klasie V ogólnokształcącej szkoły muzycznej II stopnia i ogólnokształcącej szkoły sztuk pięknych, klasie II liceum plastycznego oraz w klasach II lub VIII ogólnokształcącej szkoły baletowej.

Oznacza, to, że programem objęci zostali uczniowie pierwszych roczników uczących się zgodnie z nową podstawą programową oraz uczniowie klas najmłodszych - I-III szkół podstawowych.

Dla uczniów klas pierwszych szkoły podstawowej oraz odpowiedniej klasy szkoły artystycznej dochód nie może przekraczać kwoty 539 zł netto na osobę w rodzinie (jest to kryterium określone w ustawie o świadczeniach rodzinnych). Dla uczniów pozostałych klas objętych programem jest to dochód nieprzekraczający 456 zł netto na osobę w rodzinie (kryterium z ustawy o pomocy społecznej).

5 proc. uczniów z klas objętych programem, ale niespełniających żadnego z powyższych kryteriów, może otrzymać wyprawkę na podstawie pozytywnej decyzji wójta, burmistrza lub prezydenta miasta.

W 2013 r. programem będą objęci także uczniowie słabowidzący, niesłyszący, z upośledzeniem umysłowym w stopniu lekkim, umiarkowanym lub znacznym oraz uczniowie z niepełnosprawnościami sprzężonymi, w przypadku gdy jedną z niepełnosprawności jest wyżej, posiadający orzeczenie o potrzebie kształcenia specjalnego, uczęszczający w roku szkolnym 2013/2014 do szkół dla dzieci i młodzieży - podstawowych, gimnazjów i ponadgimnazjalnych.

Uczniowie niepełnosprawni, o których mowa powyżej, posiadający orzeczenie o potrzebie kształcenia specjalnego mają prawo ubiegać się o dofinansowanie w programie „Wyprawka szkolna” bez względu na dochód, na jednego członka rodziny.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 12 lipca 2013 r. w sprawie szczegółowych warunków udzielania pomocy finansowej uczniom na zakup podręczników i materiałów dydaktycznych (Dz. U. z 2013 poz. 818) dofinansowanie zakupu podręczników w 2013 r. będzie wynosić:

- ♦ kl. I - III - do kwoty 225 zł
- ♦ kl. V szkoły podstawowej - do kwoty 325 zł
- ♦ kl. II zasadniczej szkoły zawodowej - do kwoty 390 zł
- ♦ kl. II szkoły ponadgimnazjalnej (LO, technikum) - do kwoty 445 zł.
- ♦ w przypadku korzystania przez uczniów niepełnosprawnych z podręczników dopuszczonych przez ministra właściwego do spraw oświaty i wychowania do kształcenia specjalnego wysokość pomocy może wynosić do 770 zł w szkole podstawowej, do 607 zł w gimnazjum.

Anna Kowalska

CENTRUM SZKOLENIOWE „ACZE” SZKOŁY

ul. Ząbkowską 17D

Prowadzi nabór na rok szkolny 2013/2014 do

Niepublicznego Liceum Ogólnokształcącego dla dorosłych

Niepubliczna Szkoła Policealna

technik bezpieczeństwa i higieny – 1,5 roku

technik administracji – 2 lata **NOWOŚĆ!**

technik informatyk – 2 lata

Nowa oferta od 2013 r.

Kwalifikacyjny Kurs Zawodowy w zawodzie ROLNIK

Uprawnienia rolnicze w ciągu jednego roku

ZAPISY:

w Biurze Szkoły, ul. Ząbkowska 17D, **tel. 25 787 26 00**

TELEFONICZNIE: TEL. 605 630 846, 608 100 778

Zajęcia odbywają się w systemie weekendowym

www.acze.pl

Rząd pomoże rolnikom poszkodowanym przez klęski żywiołowe

W wyniku tegorocznych klęsk żywiołowych ucierpiało 100 tysięcy gospodarstw. 6 sierpnia br. rząd przyjął *Program pomocy dla rolników i producentów rolnych, którzy ponieśli szkody w gospodarstwach rolnych lub działach specjalnych produkcji rolnej spowodowane wystąpieniem w 2013 r. powodzi, huraganu, gradu lub deszczu nawalnego oraz nowelizację rozporządzenia Rady Ministrów z 22 stycznia 2009 r. w sprawie realizacji niektórych zadań ARiMR* (Dz. U. nr 22, poz. 121 ze zm.).

W ramach programu producenci rolni, którzy ponieśli szkody w 2013 roku w wyniku powodzi, huraganu, gradu i deszczu nawalnego powyżej 30 proc. średniej rocznej produkcji z 3 lat poprzedzających rok, w którym wystąpiły szkody albo 3 lat w okresie pięcioletnim, będą mogli ubiegać się o:

- kredyty preferencyjne na wznowienie produkcji w gospodarstwach rolnych lub działach specjalnych produkcji rolnej oraz ze środków Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa o poręczaniu lub gwarancje spłaty tych kredytów,
- odraczanie terminu płatności składek na ubezpieczenie społeczne i rozłożenie ich na dogodne raty przez Prezesa KRUS. Możliwe będzie także umarżanie w całości lub części bieżących składek, na indywidualny wniosek rolnika, w którego gospodarstwie rolnym lub dziale specjalnym produkcji rolnej powstały szkody spowodowane przez powódź, huragan, grad lub deszcz nawalny.

- odroczenie i rozłożenie na raty płatności z tytułu umów sprzedaży i dzierżawy nieruchomości z Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa przez Prezesa Agencji Nieruchomości Rolnych,
- pomoc w wysokości 100 zł na 1 ha upraw rolnych lub 10 zł na 1 m² upraw znajdujących się w tunelach foliowych lub szklarniach, kwalifikujących się do likwidacji,
- zastosowanie ulg w podatku rolnym za 2013 r. przez wójtów, burmistrzów lub prezydentów miast.

Kwota pomocy będzie pomniejszona o połowę, jeżeli producent rolny w dniu wystąpienia powodzi, huraganu, gradu lub deszczu nawalnego nie miał ubezpieczonych, co najmniej 50 proc. upraw rolnych lub zwierząt gospodarskich, od co najmniej jednego z ryzyk: suszy, powodzi, gradu, huraganu, ujemnych skutków przezimowania, przymrozków wiosennych, deszczu nawalnego, piorunu, obsunięcia się ziemi lub lawiny.

Nowelizacją rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie realizacji niektórych zadań Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa:

1. wprowadzono możliwość realizacji określonego w Programie pomocy dla rolników i producentów rolnych, którzy ponieśli szkody w gospodarstwach rolnych lub działach specjalnych produkcji rolnej spowodowane wystąpieniem w 2013 r. powodzi, huraganu, gradu lub deszczu nawalnego wsparcia w formie pomocy w wysokości 100 zł na 1 ha UR lub 10 zł na 1 m² oraz dopłat do kredytów na wznowienie produkcji rolnej;
2. uproszczono procedurę ubiegania się o kredyt na wznowienie produkcji rolnej, polegającą na zrezygnowaniu z:
 - wydawania zgód przez ministra właściwego do spraw rolnictwa na uruchomienie tych kredytów,
 - wydawania przez wojewodów rolnikom opinii o zakresie i wysokości szkód.
 Producent rolny będzie musiał uzyskać od wojewody jedynie potwierdzenie na protokołe wystąpienia szkód spowodowanych przez niekorzystne zjawiska atmosferyczne;

3. umożliwiono ubieganie się o preferencyjne kredyty na wznowienie produkcji rolnej po szkodach spowodowanych przez niekorzystne zjawiska atmosferyczne producentom rolnym, w gospodarstwach, w których szkody nie przekroczyły 30 proc. średniej rocznej produkcji rolnej z ostatnich 3 lat poprzedzających rok, w którym poniesiono szkody – w ramach pomocy de minimis. Kredyt w formule de minimis będzie udzielany na podstawie protokołu oszacowania szkód;
 4. umożliwiono udzielanie wsparcia dla producentów rolnych, w których gospodarstwach rolnych i działach specjalnych produkcji rolnej powstały szkody spowodowane wystąpieniem powodzi, huraganu, gradu lub deszczu nawalnego w 2013 r. w wysokości poniżej 30 proc. średniej rocznej produkcji rolnej, w ramach pomocy de minimis w rolnictwie.
- Zgodnie z przepisami nowelizowanego rozporządzenia pomoc w wysokości 100 zł na 1 ha upraw rolnych lub 10 zł na 1 m² upraw znajdujących się w tunelach folio-

wych lub szklarniach, kwalifikujących się do likwidacji będzie przyznawana w drodze decyzji administracyjnej Kierownika Biura Powiatowego Agencji właściwego ze względu na miejsce zamieszkania lub siedzibę producenta rolnego.

Wysokość pomocy będzie ustalana jako iloczyn powierzchni upraw rolnych, na których wystąpiły szkody w wysokości kwalifikującej uprawę do likwidacji oraz stawki pomocy wynoszącej 100 zł na 1 ha zniszczonej uprawy rolnej lub 10 zł na 1 m² zniszczonych upraw w szklarniach lub tunelach foliowych.

Wydatki na wypłatę dla rolników środków z Programu (100 zł na 1 ha upraw rolnych lub 10 zł na 1 m² upraw w tunelach foliowych lub szklarniach) zaplanowano w wysokości 89,35 mln. zł.

Wnioski o pomoc będzie można składać dzień po ogłoszeniu rozporządzenia w Dzienniku Ustaw do dnia 30 września 2013 r. – na formularzu, który zostanie udostępniony przez ARiMR.

O terminie przyjmowania wniosków ARiMR poinformuje osobnym komunikatem.

Wójt Gminy Sterdyń

podaje do publicznej wiadomości

W dniu 12 sierpnia 2013 roku w siedzibie Urzędu Gminy Sterdyń na okres 21 dni został wywieszony wykaz mienia komunalnego Gminy Sterdyń przeznaczony do wydzierżawienia położony w obrębie geodezyjnym Kiezie.

Ponadto w/w wykaz został zamieszczony w zakładce Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie www.sterdyn.com.pl.

O G Ł O S Z E N I E

Wójt Gminy Sterdyń ogłasza się przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości będących własnością Gminy Sterdyń

Lp.	Działka nr położenie KW	Pow. ha gruntu	Opis	Cena wywoławc za zł	Wadium zł	Przez. w planie zag. nieruchom.
1.	Działka nr ew. 1229 położona w obrębie geod. Białobrzegi	1,14 ha	Działka rolna	17.800,00	1.780,00	Tereny objęte planem na obszarze gruntów wyłączonych z zabudowy
2.	Działka nr ew. 1228 położona w obrębie geod. Białobrzegi	0,87 ha	Działka rolna	11.300,00	1.130,00	Tereny objęte planem na obszarze gruntów wyłączonych z zabudowy
3.	Działka nr ew. 1225 położona w obrębie geod. Białobrzegi	0,76 ha	Działka rolna	9.800,00	980,00	Tereny objęte planem na obszarze gruntów wyłączonych z zabudowy
4.	Działka nr ew. 1221 położona w obrębie geod. Białobrzegi	0,18 ha	Działka rolna	2.600,00	260,00	Tereny objęte planem na obszarze gruntów wyłączonych z zabudowy
5.	Działka nr ew. 828/6 położona w obrębie geod. Lebedzie	0,2217	Działka w terenach zabudowy usługowej, produkcyjnej użytkowana rolniczo	22.200,00 + VAT	2.220,00	Tereny zabudowy usługowej, produkcyjnej o symbolu PU
6.	Działka nr ew. 1036/4 położona w obrębie geod. Lebedzie	0,1422	Działka w terenach zabudowy usługowej, produkcyjnej użytkowana rolniczo	14.200,00 + VAT	1.420,00	Tereny zabudowy usługowej, produkcyjnej o symbolu PU
7.	Działka nr ew. 177/27 położona w obrębie geod. Sterdyń Poduchowna	0,0958	Działki budowlane zabudowa jednorodzinna	24.000,00 + VAT	2.400,00	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
8.	Działka nr ew. 177/28 położona w obrębie geod. Sterdyń Poduchowna	0,0894	Działki budowlane zabudowa jednorodzinna	24.000,00 + VAT	2.400,00	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Przetarg odbędzie się dnia 23 września 2013 r. o godzinie 12:00 w pokoju nr 5 Urzędu Gminy Sterdyń, ul. T. Kościuszki 6. Przystępujący do przetargu winni wpłacić wadium w gotówce na konto PBS Sokołów Podlaski o/Sterdyń Nr 11922100000020071620000040 w terminie do dnia 18 września 2013 r.

Za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganą kwotę na w/w rachunek.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium pozostałym uczestnikom zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż w ciągu trzech dni od zamknięcia przetargu.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej.

Nabywca nieruchomości winien dokonać wpłaty ceny przetargowej w ciągu jednego miesiąca od dnia przetargu

na konto Nr 45922100000020071620000010 w PBS Sokołów Podlaski o/ Sterdyń.

Do ceny nieruchomości określonej w wyniku przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu przetargu.

Osoby przystępujące do przetargu zobowiązane są przedstawić Komisji Przetargowej następujące dokumenty:

- 1) osoby fizyczne – dokument potwierdzający tożsamość (dowód osobisty lub paszport),
 - 2) pełnomocnicy – dokument potwierdzający tożsamość i pisemne pełnomocnictwo,
 - 3) reprezentanci osoby prawnej – dokument potwierdzający tożsamość i aktualny odpis z właściwego rejestru, wykazujący umocowanie do reprezentowania danej osoby prawnej.
- Pokrycia kosztów związanych z zawarciem umowy

notarialnej dokonuje nabywca.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie stawi się w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu do zawarcia umowy notarialnej – Wójt Gminy może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Przedmiot przetargu można oglądać po wcześniejszym uzgodnieniu w Urzędzie Gminy Sterdyn – pokój nr 5, tel. (25) 787 00 04.

Regulamin przetargu znajduje się do wglądu w Urzędzie Gminy Sterdyn w pokoju nr 5.

Dodatkowe informacje na stronie internetowej: www.sterdyn.com.pl w zakładce BIP.

Wójt Gminy Sterdyn może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny, przed jego rozpoczęciem o czym niezwłocznie poinformuje w formie właściwej dla ogłoszenia przetargu.

O G Ł O S Z E N I E

Wójt Gminy Sterdyn ogłasza się przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości będących własnością Gminy Sterdyn

Nieruchomość oznaczona jako działka nr ew. 725 o łącznej powierzchni 1.0623 ha położona w miejscowości Kiełpiniec, zabudowana budynkiem szkoły (o powierzchni zabudowy 719,00 m² powierzchni użytkowej 771,65 m² oraz kubaturze 5926,00 m³), budynkiem gospodarczym (o powierzchni zabudowy 28,00 m², powierzchni użytkowej 23,00 m²).

Nieruchomość posiada założoną księgę wieczystą nr 18 108.

Nieruchomość położona jest we wsi Kiełpiniec, przy drodze powiatowej o nawierzchni utwardzonej asfaltowej w pobliżu rzeki Bug na obszarze Nadbużańskiego Parku Krajobrazowego.

Budynek szkoły murowany, kryty blachą, jednokondygnacyjny z poddaszem użytkowym, częściowo podpiwniczony. Wyposażony w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną z szambem lokalnym, co. Z piecem na paliwo stałe, ciepła woda z termy elektrycznej. Elewacja budynku tynk gładki. Budynek użytkowany jako szkoła do 30 czerwca 2008 r. Parter budynku stanowią pomieszczenia szkolne, na poddaszu pomieszczenia mieszkalne (trzy samodzielne lokale mieszkalne). Stan techniczny budynku dobry.

Budynek gospodarczy murowany, elewacja – tynk gładki. Stan techniczny budynku średni.

Cena wywoławcza 800.000,00 zł

Minimalna wysokość postąpienia wynosi 1% ceny wywoławczej.

Przetarg odbędzie się dnia 25 października 2013 r. o godzinie 12:00 w pokoju nr 5 Urzędu Gminy Sterdyn, ul. T. Kościuszki 6.

W/w nieruchomość w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Sterdyn położona jest w terenie zabudowy usług oświaty z możliwością zmiany przeznaczenia na tereny oznaczone symbolami MW (mieszaniowe wielorodzinne), MN (mieszaniowe jednorodzinne), U (usługi), US (usługi sportu i rekreacji), UZ (usługi ochrony zdrowia), UK (usługi kultury), Uks (usługi sakralne), PU (zabudowa usługowa i produkcyjna) według przepisów odrębnych.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w wysokości **80 000,00 zł**.

Wadium w/w wysokości należy wnieść w formie pieniężnej w terminie do dnia 22 października 2013 r. na konto PBS Sokołów Podlaski o/Sterdyn Nr **1192210000020071620000040**.

Za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na w/w rachunek.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy kupna – sprzedaży. Wadium zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży uczestnikowi, który wygrał przetarg.

Osoby przystępujące do przetargu zobowiązane są przedstawić Komisji Przetargowej następujące dokumenty:

- 1) osoby fizyczne – dokument potwierdzający tożsamość (dowód osobisty lub paszport),
- 2) pełnomocnicy – dokument potwierdzający tożsamość i pisemne pełnomocnictwo,
- 3) reprezentanci osoby prawnej – dokument potwierdzający tożsamość i aktualny odpis z właściwego rejestru, wykazujący umocowanie do reprezentowania danej osoby prawnej.

Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana jest do wpłacenia przed zawarciem umowy na rzecz sprzedającego pełnej ceny sprzedaży nieruchomości oraz do pokrycia kosztów związanych z zawarciem umowy notarialnej.

Nieruchomość można oglądać codziennie w godzinach pracy urzędu od 8.00 do 15.00 po uprzednim uzgodnieniu terminu. Tel. (25) 787 00 04 wew. 35.

Dodatkowe informacje na stronie internetowej: www.sterdyn.com.pl w zakładce BIP.

Regulamin przetargu znajduje się do wglądu w Urzędzie Gminy Sterdyn w pokoju nr 5.

Wójt Gminy Sterdyn może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny, przed jego rozpoczęciem o czym niezwłocznie poinformuje w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

III Dożynki Powiatowe Sterdyń

25 sierpnia 2013 roku (niedziela)
Gminny Ośrodek Kultury i Sportu

- Godz. 09.30 Uroczysta Msza Św. w parafii pw. Św. Anny w Sterdyni
- Przemarsz Korowodu Dożynkowego z kościoła na plac GOKiS
- Oficjalne otwarcie III Dożynek Powiatowych
- Dar Chleba
- Przemówienia gości
- Wręczenie odznaczeń
- Konkursy powiatowe
- Występy laureatów konkursów powiatowych

- I Konkurs Zespołów i Kapel Weselnych
- Godz. 19.30 Występ zespołu HOYRAKY
- Godz. 21.00 Występ zespołu Liber & Natalia Szroeder Gwiazdy Wieczoru III Dozynek
- Godz. 22.00 Zabawa taneczna z laureatem I Konkursu Zespołów i Kapel Weselnych



Dodatkowe atrakcje:

Plac zabaw dla dzieci
Grochówka strażacka
Wystawy sprzętu rolniczego
Wystawy twórców ludowych
Konkursy i kiermasze

Patronat honorowy:



Organizatorzy:



Patronat medialny:



Biuletyn Informacyjny Gminy Sterdyń – wydawca: Urząd Gminy, 08-320 Sterdyń, ul. Kościuszki 6, tel. 025-787-00-04.
Zespół Redakcyjny: Renata Piwko - Redaktor Naczelny, Anna Kowalska, Teresa Styś, Mieczysław Szymański.
Materiały do Biuletynu przyjmuje Sekretariat Urzędu Gminy – tel. 025-787-00-04.
Nakład 100 egz. Wszystkie egzemplarze bezpłatne, dostępne na terenie gminy w spółdzielczych i prywatnych jednostkach handlowych oraz w Urzędzie Gminy. Skład i opracowanie graficzne - Mieczysław Szymański